



Нуждаете ли се от адвокат за делба на ИМОТ?

Съсобственост. Спорове. Наследници, които не си говорят.

Ако се разпознавате в това, този тест ще Ви помогне да прецените дали имате нужда от правна помощ – още сега.

✓ Отговорете на **7 кратки въпроса**.

✉ Получете **препоръка** според ситуацията Ви.

☎ В края – възможност за **директен контакт** с адвокат Трайкова.

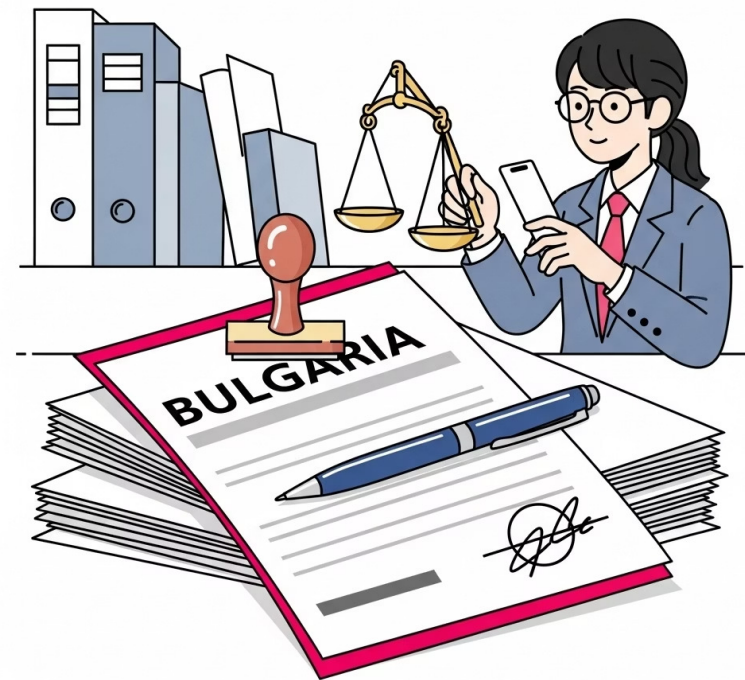
Адв. Цветелина Трайкова – експерт по вещно право в град Пловдив.

Разберете дали се нуждаете от професионална правна помощ за вашата делба на имот чрез този кратък тест.

Делбата на имот е сложен правен процес

Без значение дали става дума за наследствен имот, имот придобит по време на брак или съсобственост с трети лица, делбата е сериозна юридическа процедура, която може да бъде доброволна или съдебна.

Този тест ще ви помогне да прецените сложността на вашия случай и необходимостта от адвокатска защита при делба на имот в Пловдив.



Тест: Нуждаете ли се от адвокат за делба на имот?

1 Каква е причината за делбата на имота?

- Наследство от починал родител → 2 т.
- Имот от брак → 3 т.
- Подарен имот → 1 т.
- Имот със съсобственици без документи → 3 т.
- Друго → 1 т.

2 Има ли разногласия със съсобствениците?

- Да, сериозни → 3 т.
- Понякога → 2 т.
- Не, говорим открито → 1 т.
- Не съм разговарял → 2 т.

Отбележете своите отговори и съберете точките си в края на теста

Въпрос 3 и 4

Имате ли писмено споразумение?

- Не → 3 т.
- Не съм сигурен → 2 т.
- Да, но не е нотариално заверено → 2 т.
- Да, има заверка → 0 т.

Кой ползва имота?

- Само аз → 2 т.
- Само другите → 3 т.
- Всички заедно → 1 т.
- Никой → 1 т.

Липсата на писмени споразумения често води до сложни юридически казуси. Правната защита от адвокат е особено важна, когато имотът се ползва от друг съсобственик.

Въпрос 5 и 6

Има ли направени инвестиции от един съсобственик?

- Да, аз съм → 2 т.
- Да, другият → 3 т.
- Не → 0 т.
- Не знам → 1 т.

Каква делба предпочитате?

- Доброволна → 1 т.
- По съдебен ред → 3 т.
- Не знам → 2 т.

Инвестициите в имота са важен фактор при делбата. Адвокат Трайкова може да защити интересите ви независимо дали предпочитате доброволна или съдебна делба.



Въпрос 7: Документи за собственост



Да, всички

0 точки



Частично

1 точка



Не

3 точки



Не съм сигурен

2 точки

Наличието на пълни документи за собственост значително облекчава делбата. Липсващите документи изискват допълнителни правни действия, за които адвокатската помощ е незаменима.

Изчислете вашия резултат

Съберете всички точки от отговорите си, за да видите какво показва вашият резултат



След като сте изчислили точките си, преминете към следващия слайд за вашата персонализирана препоръка

Интерпретация на резултата

1

0–5 точки: Възможна доброволна делба

Вашият случай изглежда сравнително несложен. Възможно е делбата да се реши доброволно. Все пак юридическа консултация ще ви осигури спокойствие и гаранция за правилно оформяне на документите.

2

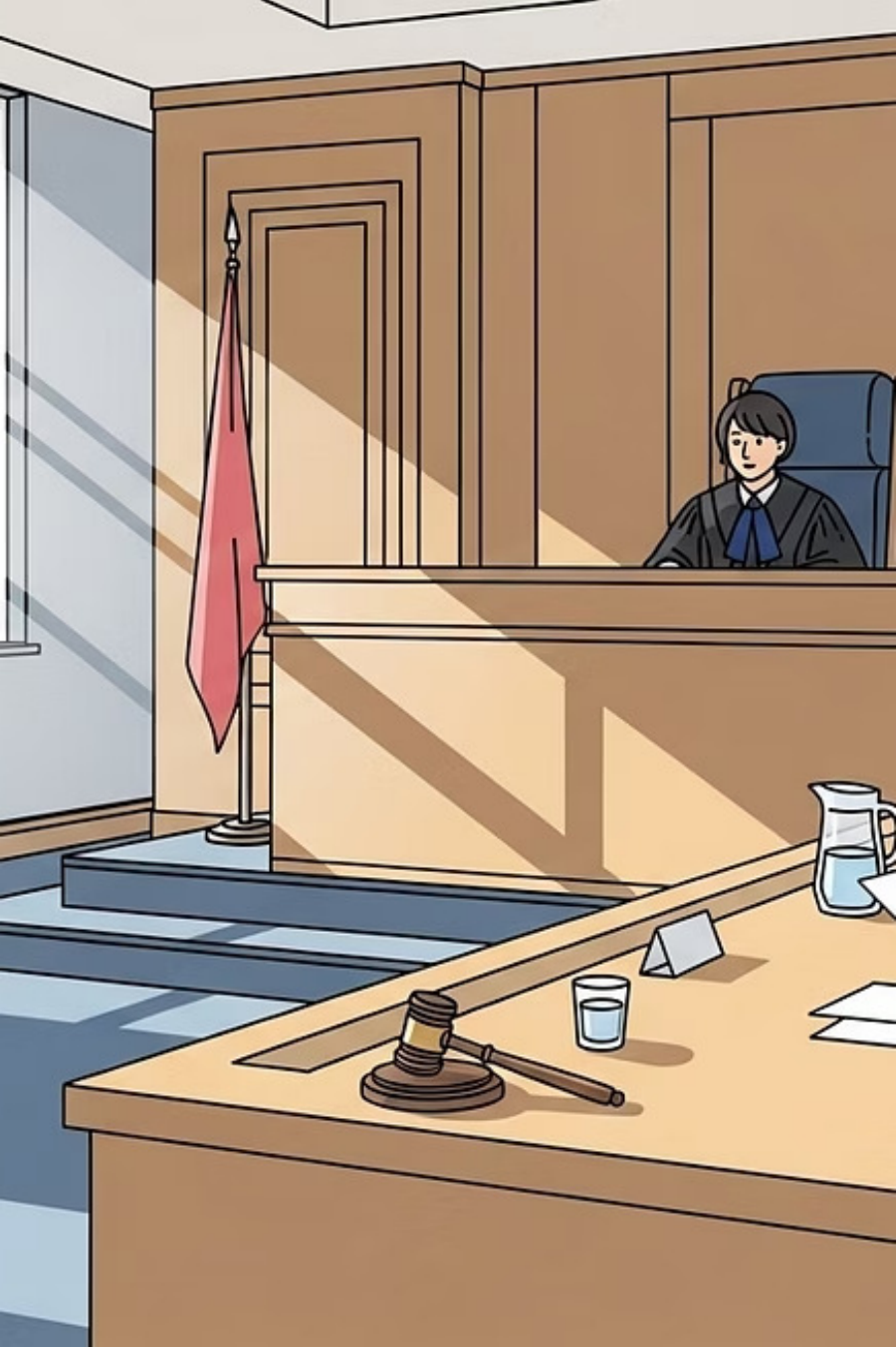
6–10 точки: Потенциален спор

Налице са признаци за потенциален спор при делбата. Препоръчваме да се консултирате с адвокат по вещно право, за да защитите интересите си и да избегнете усложнения.

3

11–18 точки: Висок риск

Има висок риск от съдебен конфликт или неравностойна делба. Необходима е адвокатска защита незабавно, за да защитите правата си и да получите справедлив дял от имота.



Защо да изберете адвокат Цветелина Трайкова?

Специализация в делби на имоти

Над 10 години опит във вещното право и успешно решени десетки казуси за делба на имоти в Пловдив и региона.

Индивидуален подход

Всеки случай получава лично внимание и стратегия, съобразена с конкретните обстоятелства и цели на клиента.

Прозрачност и честност

Ясни условия, предвидими разходи и реалистична оценка на шансовете за успех още от първата консултация.

Започнете решаването на вашия казус още днес

Независимо от резултата от теста, ранната консултация с адвокат може да ви спести време, пари и стрес в бъдеще.

Запишете час за консултация сега

Адвокат Трайкова ще Ви отговори лично

📍 гр. Пловдив, ул. "Петко Каравелов" 26, етаж 1

📞 Телефон: 0888 123 456 | ✉ Email: office@traikova.bg